

Særskilte leievilkår, forbehold og forutsetninger for byggvarme

Byggvarme propan

- Propan skal kjøpes fra BAS gjennom Flogas. BAS skaffer kundenummer hos Flogas.
- Pris på propan reguleres iht gjeldende indeks for propan: Argus.
- Ved endring av myndighetspålagte avgifter for propan, vil BAS korrigere sin pris til leietaker tilsvarende.
- Periodisk kontroll av propananlegg skal utføres av BAS.
- Daglig kontroll av propanlegg skal utføres og dokumenteres av leietaker.
- Fordamper og HTL-250 aggregater skal ha 400V på propananlegg.
- Propantank kan inneholde maks 15% ved retur. Eventuell tømning av tank kommer i tillegg.
- Gjenværende propan krediteres ikke.
- Propananlegg monteres iht. Temaveiledning om bruk av farlig stoff, del 1-utgitt av DSB

Fjernvarme

- Måler for forbruk av fjernvarme forutsettes levert av fjernvarmeleverandør.
- Tilkobling av fjernvarme på primærsiden er ikke priset og kommer i tillegg. Arbeidet må gjøres av rørlegger.
- Avtale med fjernvarmeleverandøren om bruk av fjernvarme må gjøres av leietaker.
- Vanntemperaturen for fjernvarme inn på BAS sin fjernvarmesentral skal være ca 90 grader.

Generelt

- Eventuell heising av utstyr på byggeplassen kommer i tillegg.
- Frostsikring av varmeaggregater og utstyr etter utleie er leietakers ansvar.